

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Ассоциации саморегулируемой организации
«Строитель»
(протокол от 12 декабря 2024 г. № 2)

ПОЛОЖЕНИЕ
о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель»,
в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере,
порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

Ижевск, 2024

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение, Ассоциация), устанавливает условия членства в Ассоциации, требования к членам Ассоциации, перечень документов, необходимых для вступления в Ассоциацию, размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации.

1.3. Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в Удмуртской Республике, за исключением:

- 1) иностранных юридических лиц;
- 2) случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и данный субъект Российской Федерации имеет общую границу с Удмуртской Республикой. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо зарегистрированы на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Удмуртской Республикой. При этом такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо дополнительно представляет в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Ассоциация в данном случае не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Ассоциации по основанию, указанному в абзаце первом части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.5. Членство в Ассоциации является добровольным. При вступлении в Ассоциацию члены сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

1.6. Члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе ее членов.

1.7. Членство в Ассоциации неотчуждаемо. Права члена Ассоциации не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.8. Сообщения и документы между Ассоциацией и членами Ассоциации являются юридически значимыми и порождают правовые последствия если они:

- 1) направлены лицом, действующим в соответствии с имеющимися у такого лица полномочиями;

- 2) направлены надлежащим способом отправки, установленным настоящим Положением;

- 3) направлены с соблюдением установленного срока (если срок прямо установлен нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации или внутренними документами Ассоциации).

1.9. Если иное не установлено Уставом Ассоциации или внутренними документами Ассоциации, то Ассоциация и ее члены вправе использовать один или несколько из

следующих способов направления юридически значимых сообщений и документов по вопросам членства в Ассоциации:

на бумажном носителе (оригиналы документов, а также копии документов, заверенные в установленном настоящим Положением порядке) - направление посредством почтового отправления, курьером, передача под роспись;

в электронном виде: в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в форме электронного образа документа (созданного с помощью средств сканирования документа на бумажном носителе) - направление на адрес электронной почты (e-mail), телефонным номерам, посредством электронных сервисов Ассоциации.

Направление юридически значимых сообщений и документов осуществляется по почтовым адресам, телефонным номерам, по электронной почте (e-mail), указанным в реестре членов Ассоциации или в заявлении о приеме в члены Ассоциации либо в письменном обращении в Ассоциацию об изменении указанной контактной информации, посредством электронных сервисов Ассоциации, через личный кабинет члена Ассоциации на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт Ассоциации).

Направление в Ассоциацию юридически значимых сообщений и документов осуществляется:

по почтовому адресу: 426063, Россия, Удмуртская Республика, город Ижевск, улица Воровского, дом 106;

на адрес электронной почты (e-mail): udmsro@mail.ru.

1.10. Член Ассоциации несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений и документов, направленных ему по реквизитам, сообщенным им в Ассоциацию, либо через личный кабинет члена Ассоциации на официальном сайте Ассоциации. Такие юридически значимые сообщения и документы, направленные Ассоциацией члену Ассоциации способами, указанными в пункте 1.9 настоящего Положения, считаются полученными членом Ассоциации, даже если член Ассоциации не ознакомился с ними.

1.11. В период членства в Ассоциации юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны непрерывно на постоянной основе обеспечивать соблюдение требований к членству в Ассоциации и обязанностей членов Ассоциации, установленных Уставом Ассоциации, настоящим Положением, иными внутренними документами Ассоциации.

1.12. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

2. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

2.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным настоящим Положением, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, вступительного взноса в Ассоциацию в случае, если разделом 6 настоящего Положения установлено требование к уплате вступительного взноса.

2.2. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Ассоциации по форме согласно Приложению 1 или 2 к настоящему Положению, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений. К заявлению о приеме в члены Ассоциации юридического лица

должно быть приложено решение его уполномоченного органа управления о вступлении юридического лица в члены Ассоциации;

2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

а) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц;

б) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя или копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

3) копии учредительных документов (для юридического лица): устав и (или) учредительный договор;

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам в разделе 4 настоящего Положения и иных внутренних документах Ассоциации:

а) относительно квалификационных требований к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства о наличии высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет:

копия документа о высшем образовании соответствующего профиля индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

копия трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности индивидуального предпринимателя (ранее осуществлявшего трудовую деятельность на основании трудового договора) и (или) копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, копия трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, полученных в порядке, установленном статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

б) относительно требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица не менее чем двух специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по месту основной работы:

копия документа о высшем образовании соответствующего профиля специалистов по организации строительства;

копии трудовых книжек специалистов по организации строительства и (или) сведений о трудовой деятельности таких специалистов, полученных в порядке, установленном статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации;

уведомления, выданные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, о включении сведений об указанных специалистах в национальный реестр специалистов в области строительства;

в) относительно требования к документам, подтверждающим наличие у специалистов по организации строительства должностных обязанностей,

предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

копии должностных инструкций, и (или) трудовых договоров, и (или) приказов, подтверждающих наличие у специалистов по организации строительства должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) относительно требования о прохождении специалистами по организации строительства не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности:

копии свидетельств о квалификации, выданные юридическими лицами, осуществляющими деятельность по проведению независимой оценки квалификации, о прохождении не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности;

д) относительно требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля:

документы (приказы, положения, иные документы), устанавливающие порядок организации и проведения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем контроля качества выполняемых работ, а также наличие работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля;

е) относительно требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица документов по охране труда и (или) системе управления охраной труда, а также работников, на которых в установленном порядке возложена ответственность за охрану труда и технику безопасности в строительстве:

документы (приказы, положения, иные документы), подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица системы управления охраной труда, службы по охране труда, должности специалиста по охране труда, или подтверждающие осуществление таких функций лично индивидуальным предпринимателем, руководителем юридического лица, другим уполномоченным работником, либо юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, оказывающим услуги в области охраны труда, привлекаемым по гражданско-правовому договору.

б) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам в разделе 5 настоящего Положения и иных внутренних документах Ассоциации:

а) копия разрешения (лицензии) на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданного индивидуальному предпринимателю, юридическому лицу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии (в случае, если индивидуальный предприниматель, юридическое лицо выразили намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии);

б) копии документов о высшем профессиональном образовании руководителей и специалистов технических служб;

в) копии трудовых книжек руководителей и специалистов технических служб и (или) сведений о трудовой деятельности таких руководителей и специалистов, полученных в порядке, установленном статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации;

уведомления, выданные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, о включении сведений о руководителях в национальный реестр специалистов в области строительства;

г) копии свидетельств о квалификации, выданные юридическими лицами, осуществляющими деятельность по проведению независимой оценки квалификации, о прохождении руководителями и специалистами технических служб не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности;

Требование о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, не применяется к члену Ассоциации в отношении специалистов технических служб, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.

д) копии документов (приказы, распоряжения, иные документы), определяющих категории (должности) работников, в том числе руководителей, осуществляющих профессиональную деятельность, связанную со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом, строительным контролем в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, и подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору;

е) копии документов (приказы, распоряжения, иные документы) о создании аттестационной комиссии (в случае создания аттестационной комиссии организации);

ж) копия графика прохождения аттестации;

з) копия выписки из протокола заседания центральной аттестационной комиссии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, территориальной аттестационной комиссии Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, аттестационной комиссии организации, содержащая результаты аттестации руководителей и специалистов, членов аттестационной комиссии организации (в случае, если в штатное расписание такого индивидуального предпринимателя, юридического лица выразивших намерение осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию);

и) сведения о наличии у юридического лица или индивидуального предпринимателя имущества, указанного в пункте 5.4 настоящего Положения. Форма предоставления сведений об имуществе устанавливается Положением о контроле Ассоциацией за деятельностью своих членов.

2.3. Вместе с документами, указанными в пункте 2.2 настоящего Положения, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе дополнительно представить следующие документы и сведения:

1) общие сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), оформленные в виде анкеты;

2) копию документа, подтверждающего место нахождения (для юридического лица) (договор купли-продажи помещения, выписку из Единого государственного реестра прав на

недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельство о праве собственности, ином вещном праве, договор аренды и иное), копия паспорта индивидуального предпринимателя;

3) реквизиты банковского счета и прочие реквизиты.

2.4. Представление юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в Ассоциацию документов, указанных в пунктах 2.2 и 2.3 настоящего Положения, осуществляется по описи. Документы могут быть предоставлены в Ассоциацию одним из следующих способов:

непосредственной передачей (лично) заявителем - индивидуальным предпринимателем, лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, либо представителем заявителя на основании надлежащим образом оформленной доверенности на представление интересов заявителя по вопросу предоставления документов для приема в члены Ассоциации, или направлением по почте или курьером по месту нахождения Ассоциации на бумажном и электронном носителях;

путем направления документов электронными средствами связи с подтверждением усиленной квалифицированной электронной подписью индивидуального предпринимателя, лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, либо представителя заявителя.

2.5. Оригиналы представляемых юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем документов должны быть подписаны индивидуальным предпринимателем, лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, либо представителем заявителя на основании надлежащим образом оформленной доверенности, и заверены печатью (при наличии).

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы или апостилированы.

2.6. Копии представляемых документов (за исключением копий документов, заверенных нотариально или электронно-цифровой подписью) должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица, который несет ответственность за достоверность и действительность предъявляемых копий документов, и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица. Копия документа, имеющего несколько листов, должна быть прошита, заверена подписью вышеуказанного лица и печатью. В случае, если данный документ не прошит, то заверяется печатью и подписью вышеуказанных лиц каждый лист данного документа.

Копии документов представляются вместе с оригиналами, сверяются принимающим лицом. После сверки копий с оригиналами последние возвращаются заявителю.

В случае представления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем копий документов, заверенных нотариально или электронно-цифровой подписью, сверка копий документов с оригиналами не производится.

2.7. При приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.8. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:

- в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов по организации строительства индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в

документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Положения;

- в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

- в саморегулируемую организацию, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

2.9. Порядок проведения проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, устанавливается Положением о контроле Ассоциацией за деятельностью своих членов.

2.10. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 2.8 настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты вступительного взноса (в случае, если разделом 6 настоящего Положения установлено требование к уплате вступительного взноса), взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

2.11. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам (за исключением случая, установленного пунктом 1.3 настоящего Положения);

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.12. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

3) если не истек срок, установленный частью 6 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для индивидуального предпринимателя или юридического лица вновь принимаемых в члены Ассоциации;

4) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

5) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

б) в отношении юридического лица (его руководителей, учредителей) или индивидуального предпринимателя судебными или правоохранительными органами ведется производство по факту неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, либо в отношении юридического лица (его руководителей, учредителей) или индивидуального предпринимателя имеется вступившее в законную силу решение суда, которым установлен факт неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, и такое решение суда не исполнено в полном объеме.

2.13. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 2.10 настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

2.14. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 2.13 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Ассоциацию, в случае если разделом 6 настоящего Положения установлено требование к уплате вступительного взноса.

2.15. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов), указанных в пункте 2.14 настоящего Положения.

2.16. В случае неуплаты взноса (взносов) в установленный пунктом 2.14 настоящего Положения срок решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Ассоциацию. В этом случае юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе обратиться в Ассоциацию за возвратом такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документов, поданных с целью вступления в Ассоциацию, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в пункте 2.14 настоящего Положения взносов.

2.17. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3. СОСТАВ ДЕЛ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

3.1. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены, ведет дело члена Ассоциации. В состав такого дела входят:

1) документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах по организации строительства индивидуального предпринимателя или юридического лица;

2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации;

4) документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью члена Ассоциации;

5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации;

6) документы о прекращении членства в Ассоциации;

7) документы, подтверждающие страхование риска гражданской ответственности (страховой полис, договор о страховании гражданской ответственности), в случае если принято решение о страховании.

3.2. Ассоциация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Ассоциации. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, СНОС ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ОСОБО ОПАСНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ, УКАЗАННЫХ В ПОДПУНКТАХ «А» И «Б» ПУНКТА 1 ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 48.1 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ)

4.1. В период членства в Ассоциации юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны обеспечивать соблюдение:

1) квалификационных требований к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

2) требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - не менее чем два специалиста по месту основной работы;

3) требования к наличию у специалистов по организации строительства, должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) требования к прохождению специалистами по организации строительства не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики

квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности;

5) требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля;

б) требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица документов по охране труда и (или) системе управления охраной труда, а также работников, на которых в установленном порядке возложена ответственность за охрану труда и технику безопасности в строительстве.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, СНОС ОСОБО ОПАСНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ, УКАЗАННЫХ В ПОДПУНКТАХ «А» И «Б» ПУНКТА 1 ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 48.1 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

5.1. Требования к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, не могут быть ниже минимально установленных Правительством Российской Федерации.

5.2. Требования к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является соблюдение требований к членам Ассоциации, установленных пунктом 4.1 настоящего Положения, а также наличие у члена Ассоциации разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

5.3. Требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, является соблюдение требования к членам Ассоциации, установленного подпунктом 6 пункта 4.1 настоящего Положения, а также в отношении кадрового состава:

1) наличие у члена Ассоциации:

а) не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности генерального директора (директора, управляющего), и (или) технического директора, и (или) их заместителей, и (или) главного инженера, и (или) его заместителя (далее - руководители), имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений (далее - специалисты технических служб), работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее

высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует первому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует второму уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует третьему уровню ответственности члена саморегулируемой

организации, установленному пунктом 3 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует четвертому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 4 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует пятому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 5 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в

области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что соответствует простому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 6 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

5.4. Требованиям к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании:

зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений - не менее 1;

строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности - в составе и количестве, достаточном для выполнения планируемых или осуществляемых видов работ или в составе и количестве, указанном в проекте организации строительства.

5.5. Требованиям к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении контроля качества выполняемых работ является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

6. РАЗМЕРЫ, ПОРЯДОК РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО, ЧЛЕНСКИХ И ИНЫХ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ

6.1. Размеры вступительного и членских взносов, виды и размеры иных целевых взносов, и порядок их уплаты устанавливаются настоящим Положением и могут быть изменены путем внесения изменений в настоящее Положение.

6.2. Вступительный взнос - это обязательный единовременный денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации:

1) вступительный взнос уплачивается в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации;

2) вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации;

3) уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесении сведений в реестр членов Ассоциации;

4) размер вступительного взноса является единым для всех членов Ассоциации и составляет **с I квартала 2025 г.** 40000,00 (Сорок тысяч) рублей.

6.3. Членский взнос - это обязательный регулярный денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, на уплату обязательных взносов в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Ассоциация, и **с I квартала 2025 г.** составляет 18 000,00 (Восемнадцать тысяч) рублей в квартал из расчета 6 000,00 (Шесть тысяч) рублей в месяц.

6.4. Членский взнос начисляется ежеквартально и уплачивается каждым членом Ассоциации ежеквартально не позднее последнего дня квартала (31 марта, 30 июня, 30 сентября, 31 декабря) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. Допускается уплата членского взноса частями в указанные в настоящем пункте сроки. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

6.5. В случае оплаты членских взносов за год единовременным платежом не позднее окончания первого квартала текущего года, член Ассоциации получает скидку в размере десяти процентов от годовой суммы членских взносов.

6.6. Вне зависимости от даты принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот-месяц, в котором сведения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации включены в реестр членов Ассоциации. Вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

6.7. В Ассоциации могут быть установлены иные взносы членов Ассоциации, которые принимаются решением Общего собрания членов Ассоциации и имеют только целевой характер, то есть дополнительно к членским взносам в Ассоциации, и должны быть направлены на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации. Целевые взносы подразделяются на обязательные и добровольные. Обязательные целевые взносы могут устанавливаться Общим собранием членов Ассоциации на периодической и (или) единовременной основе.

6.8. Целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе дополнительный взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда.

Целевые взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в том числе дополнительный взнос в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

6.9. В случае неуплаты членских/целевых взносов, Ассоциация вправе взыскать в судебном порядке в Арбитражном суде Удмуртской Республики задолженность по уплате членских/целевых взносов, а также проценты на сумму долга в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации. Право на взыскание возникает у Ассоциации не зависимо от того, является ли юридическое лицо или индивидуальный предприниматель на момент взыскания членом Ассоциации или прекратило членство. Решение о взыскании задолженности в судебном порядке может принимать Общее собрание членов Ассоциации,

постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации или исполнительный орган Ассоциации.

7. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

7.1. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также в следующих случаях:

- 1) добровольного выхода члена из Ассоциации;
- 2) исключения из членов Ассоциации по решению Ассоциации по основаниям, указанным в Уставе Ассоциации, в настоящем Положении, а также в иных внутренних документах Ассоциации;
- 3) смерти физического лица, прекращения им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя или исключения сведений о нем из ЕГРИП, ликвидации юридического лица или исключения юридического лица из ЕГРЮЛ;
- 4) присоединения Ассоциации к другой саморегулируемой организации;
- 5) изменения места регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица на иной, чем Удмуртская Республика, субъект Российской Федерации;
- 6) добровольного выхода члена из Ассоциации с целью перехода в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту его регистрации в случаях и в порядке, установленных пунктом 7.11 настоящего Положения.
- 7) по иным основаниям и в случаях, которые установлены законодательством Российской Федерации.

7.2. Член Ассоциации вправе по своему усмотрению свободно и в любое время выйти из Ассоциации. Добровольный выход члена из Ассоциации осуществляется путем подачи в исполнительный орган Ассоциации письменного заявления о добровольном прекращении членства по форме согласно Приложениям 3 и 4 к настоящему Положению, с соблюдением требований пункта 1.9 настоящего Положения.

7.3. Членство в Ассоциации по основанию, предусмотренному подпунктом 1 пункта 7.1 настоящего Положения, прекращается по заявлению о добровольном прекращении членства в Ассоциации со дня поступления в Ассоциацию такого заявления.

7.4. По заявлению члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в Ассоциации Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

7.5. Решение об исключении из членов Ассоциации принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.

7.6. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

- 1) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
- 2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;
- 3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых

организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов и внутренних документов Ассоциации;

4) неустранение к моменту рассмотрения постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия дисциплинарной комиссией Ассоциации решения о выдаче постоянно действующему коллегиальному органу управления Ассоциации рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации;

5) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты членских взносов; неуплата или неоднократное нарушение срока оплаты иных обязательных целевых взносов;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок в соответствии с внутренними документами и решениями органов управления Ассоциации;

7) при несоответствии адреса регистрации члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, в том числе при изменении членом Ассоциации адреса регистрации, повлекшем нарушение членом Ассоциации пункта 1.3 настоящего Положения;

8) уклонение члена Ассоциации от плановых контрольных мероприятий, включая непредставление документов и информации, предусмотренных внутренними документами Ассоциации;

9) однократное нарушение членом Ассоциации обязательных требований, повлекшее выплату из компенсационных фондов Ассоциации в размере более чем десять процентов от суммы компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, либо от суммы компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

10) иные основания и случаи в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

7.7. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

7.8. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.9. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

7.10. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Ассоциации.

7.11. В случае, если в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, указанные в подпункте 2 пункта 1.3 настоящего Положения, создана саморегулируемая организация, указанные юридическое лицо, индивидуальный предприниматель осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя.

В указанном случае юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в Ассоциацию о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица,

индивидуального предпринимателя. Такое заявление может быть подано в течение тридцати дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. В течение семи дней со дня поступления в Ассоциацию, указанных заявления и документов Ассоциация обязана перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

7.12. Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации, перечень оснований для исключения из членов Ассоциации могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

8.3. Настоящее Положение не может противоречить Градостроительному кодексу Российской Федерации, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации.

Председатель Общего собрания



А.Г. Ходырев

Секретарь Общего собрания



Л.В. Селюнина

Приложение 1
к Положению
о членстве в Ассоциации саморегулируемой
организации «Строитель», в том числе о
требованиях к членам саморегулируемой
организации, о размере, порядке расчета и
уплаты вступительного взноса, членских
взносов

(Форма для юридического лица)
На фирменном бланке заявителя

Исх. № _____
от «__» _____ 20__ г.

В Ассоциацию
саморегулируемую организацию
«Строитель»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о приеме в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель»

Заявитель: _____

(указывается полное и сокращенное наименование (в случае, если имеется), в том числе фирменное

наименование и организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами)

Юридический адрес: _____

(адрес места регистрации в соответствии с документами о государственной регистрации

учредительными документами/ с указанием почтового индекса)

место осуществления
деятельности
(фактический адрес): _____

(адрес места осуществления деятельности с указанием почтового индекса)

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ОГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

просит принять в члены саморегулируемой организации.

Настоящим уведомляем о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой	снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	100 000	

в том числе (отметить знаком «V»):

а) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии)

б) в отношении объектов использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Настоящим заявляем _____ (ДА/НЕТ нужно указать) о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств всем по договорам, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Руководителем юридического лица _____
(организационно-правовая форма, наименование)
является: _____
(должность) _____
(фамилия имя отчество (полностью))

Номер сотового телефона руководителя _____

Численность и квалификация работников:

Общая численность _____

в том числе ИТР _____

с высшим профессиональным образованием _____

со средним профессиональным образованием _____

Объем работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства:

в предыдущем году _____

в том числе собственными силами _____

в текущем году (предполагаемый) _____

в том числе собственными силами _____

Состояния аффилированности с членами АСРО «Строитель» юридическое лицо не имеет / имеет с *(указывается организационно-правовая форма, наименование, ИНН члена саморегулируемой организации)*.

В случае преобразования юридического лица, изменения его наименования, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами саморегулируемой организации, обязуемся уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) обязуемся внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Достоверность сведений в предоставленных документах подтверждаю.

С Уставом саморегулируемой организации и внутренними документами саморегулируемой организации ознакомлен, обязуюсь выполнять их требования и своевременно оплачивать членские взносы для обеспечения деятельности саморегулируемой организации.

(должность руководителя)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение 2
к Положению
о членстве в Ассоциации саморегулируемой
организации «Строитель», в том числе о
требованиях к членам саморегулируемой
организации, о размере, порядке расчета и
уплаты вступительного взноса, членских
взносов

(Форма для индивидуального предпринимателя)
На фирменном бланке заявителя

Исх. № _____
от «__» _____ 20__ г.

В Ассоциацию
саморегулируемую организацию
«Строитель»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о приеме в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель»

Заявитель: _____

(фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество

индивидуального предпринимателя)

дата и место рождения: _____

паспортные данные: _____

(серия, №, кем выдан, дата выдачи)

место жительства: _____

(адрес места жительства с указанием почтового индекса)

место осуществления
деятельности: _____

(адрес места осуществления деятельности с указанием почтового индекса)

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ОГРНИП

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

просит принять в члены саморегулируемой организации.

Настоящим уведомляем о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой	снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	100 000	

в том числе (отметить знаком «V»):

а) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии)

б) в отношении объектов использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Настоящим заявляем _____ (ДА/НЕТ нужно указать) о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств всем по договорам, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	

Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Номер сотового телефона ИП _____

Численность и квалификация работников:

Общая численность _____

в том числе ИПР _____

с высшим профессиональным образованием _____

со средним профессиональным образованием _____

Объем работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства:

в предыдущем году _____

в том числе собственными силами _____

в текущем году (предполагаемый) _____

в том числе собственными силами _____

Состояния аффилированности с членами АСРО «Строитель» юридическое лицо не имеет / имеет с (*указывается организационно-правовая форма, наименование, ИНН члена саморегулируемой организации*).

В случае преобразования юридического лица, изменения его наименования, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами саморегулируемой организации, обязуюсь уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) обязуюсь внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Достоверность сведений в предоставленных документах подтверждаю.

С Уставом саморегулируемой организации и внутренними документами саморегулируемой организации ознакомлен, обязуюсь выполнять их требования и своевременно оплачивать членские взносы для обеспечения деятельности саморегулируемой организации.

**Индивидуальный
предприниматель**

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение 3
к Положению
о членстве в Ассоциации
саморегулируемой организации
«Строитель», в том числе о требованиях
к членам саморегулируемой
организации, о размере, порядке расчета
и уплаты вступительного взноса,
членских взносов

(Форма для юридического лица)
(на фирменном бланке члена саморегулируемой организации)

Исх. № _____
от «__» _____ 20__ г.

В Ассоциацию
саморегулируемую организацию
«Строитель»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о добровольном прекращении членства
в Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель»

Заявитель _____
(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

правовая форма в соответствии с учредительными документами /

Юридический адрес _____
(полный адрес в соответствии со сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового адреса)

Фактический адрес _____

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ОГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

в соответствии с пунктом 7.2 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов **заявляет о добровольном прекращении членства в АСРО «Строитель» и просит исключить из реестра членов АСРО «Строитель».**

Последствия добровольного прекращения членства в саморегулируемой организации и невозможности вступления в другую саморегулируемую организацию в течение одного года с даты исключения сведений из реестра саморегулируемой организации известны и понятны.

Отсутствие права претендовать в связи с добровольным прекращением членства в саморегулируемой организации на возврат уплаченных вступительного взноса, членских

взносов, целевых взносов, в том числе взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации разъяснено и понятно.

(должность руководителя)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение 4
к Положению
о членстве в Ассоциации
саморегулируемой организации
«Строитель», в том числе о требованиях
к членам саморегулируемой
организации, о размере, порядке расчета
и уплаты вступительного взноса,
членских взносов

(Форма для индивидуального предпринимателя)
(на фирменном бланке члена саморегулируемой организации)

Исх. № _____

от «__» _____ 20__ г.

В Ассоциацию
саморегулируемую организацию
«Строитель»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о добровольном прекращении членства
в Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель»

Заявитель _____

(фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

правовая форма в соответствии с учредительными документами /

Фамилия, Имя, Отчество ИП)

Место жительства _____

(адрес места жительства с указанием почтового индекса)

Место осуществления деятельности: _____

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ОГРНИП

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____

Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

в соответствии с пунктом 7.2 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов **заявляет о добровольном прекращении членства в АСРО «Строитель» и просит исключить из реестра членов АСРО «Строитель».**

Последствия добровольного прекращения членства в саморегулируемой организации и невозможности вступления в другую саморегулируемую организацию в течение одного года с даты исключения сведений из реестра саморегулируемой организации известны и понятны.

Отсутствие права претендовать в связи с добровольным прекращением членства в саморегулируемой организации на возврат уплаченных вступительного взноса, членских взносов, целевых взносов, в том числе взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации разъяснено и понятно.

**Индивидуальный
предприниматель**

(подпись)

(инициалы, фамилия)